



Crna Gora
OPŠTINA ROŽAJE

ulica M.Tita br.1,
84310 Rožaje
Crna Gora
tel:+382/51-270- 430
e-mail:urbanizamrozaje@t-com.me

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora
Broj: UPI 07-322/25-141/4

Rožaje, 05.05.2025.godine

Na osnovu člana 14 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“ broj 75/18) i člana 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu nosioca projekta DOO "Dendro Group" Ibarac-Rožaje, o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat Poslovni objekat- pogon za preradu drveta, Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora Opštine Rožaje **d o n o s i**:

R j e š e n j e

I UTVRĐUJE SE da za projekat Poslovni objekat- pogon za preradu drveta, koji se planira graditi na katastarskim parcelama br. 1407/1 i 1407/2 KO Ibarac I-opština Rožaje nije potrebna izrada Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

II Nosilac projekta može realizovati projekat iz tačke I ovog rješenja u skladu sa važećim tehničkim normativima i standardima propisanim za ovu vrstu projekata, uz obavezu da pri izvođenju projekta primijeni mjere predložene u Dokumentaciji za odlučivanje o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu i to:

- Nosilac projekta dužan je posebnu pažnju obratiti na moguće zagađenje rijeke Ibar koja se nalazi u neposrednoj blizini predmetnog objekta. Dužan je organizovati rad na način da se obezbijede uslovi da ne može doći do zagađenje rijeke, ne smije postavljati lagere/skladišta, mjesta za odlaganje otpada i slično u blizini riječnog korita.

- Buka koja se stvara u procesu proizvodnje i mehaničke obrade i prerade drveta, mora biti dozvoljena i u skladu sa Pravilnikom o graničnim vrijednostima buke u životnoj sredini, ne smije prelaziti propisane granične vrijednosti nivoa buke u zoni sa kojom se graniči. Buku je potrebno mjeriti 4(četiri) puta godišnje ili po zahtjevu u slučaju žalbi.

- Da se u okviru obavljanja predmetne djelatnosti vrši sakupljanje i odlaganje nastalog otpada u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima. Otpad iz tehnologije rada u vidu drvene piljevine i krupnog pilanskog otpada zbrinjavati na način da se isti tretira kao sirovina za dalju proizvodnju, komunalni otpad zbrinjavaće komunalno preduzeće a opasne vrste otpada ovlašćena lica na osnovu ugovora koji će nosilac projekta se potpisati sa ovlašćenim preduzećem.

- Vršiti redovno održavanje i kontrolu rada sistema otprašivanja.

- Prilikom transporta „kada“ iz silosa do skladišta obavezno koristiti dobro zategnute cerade kako ne bi dolazilo do prosipanja piljevine.

- Mjeriti kvalitet ambijetalnog vazduha(suspendovane PM čestice) u skladu sa Pravilnikom načinu i uslovima praćenja kvaliteta vazduha.

III U slučaju da se u toku funkcionisanja predmetnog projekta promijeni njegova namjena, nosilac projekta se obavezuje da podnese zahtjev nadležnom organu za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

IV Nosilac projekta dužan je da u roku od dvije godine od dana dostavljanja ovog rješenja pribavi odobrenje za izvođenje projekta od strane nadležnog organa.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora Opštine Rožaje obratio se DOO“ Dendro Group“ Ibarac- Rožaje zahtjevom, broj UPI 07-322/25-141 od 21.04.2025.godine, za izdavanje rješenja o potrebi izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat Poslovni objekat- pogon za preradu drveta, koji se planira graditi na katastarskim parcelama br.1407/1 i 1407/2 KO Ibarac I-opština Rožaje.

Uz zahtjev za odlučivanje priložena je i dokumentacija propisana Pravilnikom o bližem sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata („Sl.list CG“ broj 19/19).

U postupku odlučivanja a shodno članu 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“ broj 75/18), Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora Opštine Rožaje uputio je obavještenje o podnijetom zahtjevu zainteresovanim organima i organizacijama i zainteresovanoj javnosti, organizovao javni uvid i obezbijedio dostupnost podataka i dokumentacije priložene uz zahtjev. Uvid u dokumentaciju bio je obezbijeđen u prostorijama Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora Opštine Rožaje, kao i na sajtu Opštine Rožaje www.rozaje.me. U toku trajanja javnog uvida niko od zainteresovane javnosti nije izvršio uvid u dostavljenu dokumentaciju.

Analizom zahtjeva nosioca projekta i podataka o predmetnoj lokaciji, karakteristikama i mogućim uticajima planiranog projekta na životnu sredinu, a uzimajući u obzir vrstu projekta i kriterijume propisane Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Sl.list RCG“ broj 20/07 i „Sl.list CG“ broj 47/13, 53/14 i 37/18), konstatuje se:

- Investitor planira izgradnju poslovnog objekta sa radnim pogonom i kupatilom spratnosti P. Površina objekta u osnovi iznosi bruto 142.64m². Krov objekta je dvovodni prekriven limom. Konstrukcija je skeletna. Objekat je projektovan sa spoljnim zidovima od blokova i AB stubova.

- U postrojenju za rezanje smještene su mašine za rezanje trupaca. Piljevina i strugotina koji ostaju nakon rezanja se ventilacionim cijevima prebacuju u kontejner, nakon čega se taj materijal koristi za proizvodnju iverice, peleta, briketa i sl.

Krupni pilanski otpad u vidu okrajaka, otpadne letve i slično se uvezuje upalete i odlaže na posebno mjesto, nakon čega se prodaje daljim proizvođačima.

- Uvidom u Uredbu o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu ("Službeni list Republike Crne Gore", br. 020/07, Službeni list Crne Gore", br. 047/13, 053/14 i 037/18), utvrđeno je da se planirani projekat poslovni objekat –Pogon za preradu drveta nalazi na listi

II pomenute Uredbe(tačka 9), za koje se procjena uticaja na životnu sredinu vrši po ocjeni nadležnog organa.

- U zoni planirane lokacije za izgradnju pogona za preradu drveta, kao ni u njoj blizini, nema područja koja su zaštićena kao prirodna i kulturna dobra, kao ni zaštićene biljne i životinjske vrste. Na predmetnoj lokaciji nema močvarnih djelova ni šumskih površina.

Ovim rješenjem utvrđene su mjere za sprječavanje mogućih štetnih uticaja na životnu sredinu u toku sprovođenja projekta.

Takođe, rješenjem je utvrđena i obaveza nosioca projekta da u slučaju drugih radnji, mimo onih koje su predviđene predmetnim projektom, podnese zahtjev nadležnom organu za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

Saglasno članu 25 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“ broj 75/18), ovo rješenje prestaje da važi ukoliko nosilac projekta u roku od dvije godine od dana dostavljanja istog ne pribavi odobrenje za izvođenje projekta od strane nadležnog organa.

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora Opštine Rožaje obavijestiće zainteresovane organe i organizacije o donijetoj odluci.

Imajući u vidu navedeno, Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora Opštine Rožaje na osnovu sprovedenog postupka uz primjenu člana 14 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“ broj 75/18) i člana 18 i 46 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) odlučio je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Uputstvo o pravnoj zaštiti:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Rožaje u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa, taksira sa 4,00 € opštinske administrativne takse.

Hajrija Kalač, dipl.ing.građ.

Samostalna savjetnica I za zaštitu životne sredine

Hajrija Kalač



Ismer Hadžić, dipl.ecc

VE SEKRETARA

Ismer Hadžić

Dostavljeno

- 1.Nosiocu projekta,
- 2.Ekološkoj inspekciji,
- 3.Predmetu,
- 4.Arhivi.